



Zeichnerische Festsetzung

- Art der baulichen Nutzung** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
 - WA Allgemeines Wohngebiet (WA) nach § 4 BauNVO
 - M Mischgebiet (M) nach § 6 BauNVO
- Maß der baulichen Nutzung** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; § 16 BauNVO)
 - G4 Grundflächenzahl nach § 16 BauNVO, z. B. 0,4
- Bauweise** (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB; §§ 22, 23 BauNVO)
 - offene Bauweise nach § 22 BauNVO
 - Baugruppe nach § 23 BauNVO
- Verkehrsfächen** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)
 - 1 Straßenverkehrsflächen nach § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
 - 2 Straßenverkehrsflächen: Gehweg
 - 3 Zwecksbestimmung: öffentliche Parkfläche
 - 4 Verkehrsflächen besonderer Zwecksbestimmung
 - 5 Zwecksbestimmung: Wirtschaftsweg
- Rächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung** (§ 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)
 - 5.1 Gebietskennzeichnung
 - 5.2 Zwecksbestimmung: Elektrizität
 - 5.3 Zwecksbestimmung: Abwasser
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen** (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)
 - 6.1 unterirdisch
- Maßnahmen zur Grünordnung** (§ 9 Abs. 1 Nr. 15, 20, 25 und Abs. 6 BauGB)
 - 7.1 Anpflanzen von Bäumen nach § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
 - 7.2 Erhalt von Bäumen nach § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
 - 7.3 öffentliche Grünfläche
 - 7.4 Zwecksbestimmung: Spielanlage
 - 7.5 Verkehrsgrün für Grundstücksfahrten überbaubar
 - 7.6 Umgrünung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Arten nach § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB - Flächenhafter Pflanzgebot
 pfg 1 - Bepflanzung des Lärmschutzwalls
 pfg 2 - Bepflanzung des Entwässerungsgrabens
 pfg 3 - weitere Einzel- / Gehweggruppe, Streublatt
 pfg 4 - Eingrünung der Grundfläche
 pfg 5 - öffentliche Grünfläche entlang der S92 und des Wirtschaftsweges
 - 7.7 Umgrünung von Flächen mit Bindung für Bepflanzung und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Gewässern nach § 9 Abs. 1 Nr. 25b und Abs. 6 BauGB
- Sonstige Festsetzungen**
 - 8.1 Grenze des überlappenden Geltungsbereiches des Bebauungsplanes nach § 9 Abs. 7 BauGB
 - 8.2 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Gebietes
 - 8.3 mit Gelb- (GR), Fahrbahn- (FR) und Leitungsrecht (LR) zu befestigende Flächen nach § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
 - 8.4 Dachform: Satteldach (SD), Walmdach (WD), Krüppelwalmdach (KW), Pultdach (PD)
 - 8.5 Dachneigung, z. B. 40° +/- 5°
 - 8.6 Stellung der baulichen Anlagen nach § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, wahlweise Hauptgebäudedeckung
 - 8.7 Umgrünung der Flächen für Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes nach § 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB
 - 8.8 es gilt Punkt 1.9.1 der textlichen Festsetzungen
 - 8.9 es gilt Punkt 1.9.2 der textlichen Festsetzungen
- Sonstige Planzeichen**
 - 9.1 Gebäudebestand
 - 9.2 Flächen- und Umfanggröße der Grundstücke
 - 9.3 Einmündung der Bau- und Verkehrsflächen
 - 9.4 Nutzungsschablonen: mit Festsetzung zu

1	2	Feld 1	Art der baulichen Nutzung
3	4	Feld 2	maximale Gebäudehöhe und Zahl der Vollgeschosse
5	6	Feld 3	Grundflächenzahl GRZ
		Feld 4	Geschossflächenzahl GFZ
		Feld 5	Bauweise
		Feld 6	Dachform

Verfahrensvermerke Bebauungsplan "Wiednitzer Straße 3. Änderung"

- Der Bebauungsplan „Wiednitzer Straße 1. Änderung“ der Stadt Bernsdorf wurde mit Bescheid des Regierungspräsidiums Dresden Nr. 31-201/20-92 Bernsdorf 1/3 am 10.03.2000 genehmigt. Dieser mit der Bekanntmachung der Genehmigung am 13.03.2000 in Kraft getreten. Mit Schreiben des Landesamtes Bauamt vom 20.10.2009, Az.: 421.90209, wurde festgestellt, dass der Bebauungsplan „Wiednitzer Straße 2. Änderung“ ordnungsgemäß entsprechend der Vorschriften des Baugesetzbuches zustande gekommen ist. Dieser ist mit der Bekanntmachung der Anzeige am 30.10.2009 in Kraft getreten.
- Aufstellungsbeschluss des Stadtrates der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Wiednitzer Straße“ vom 18.02.2015 gemÜB § 2 Abs. 1 BauGB Bernsdorf,
 - Örtliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses sowie der Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltschuldprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB im Mitteilungsblatt Ausgabe Kamern am 04.04.2015 gemÜB § 2 Abs. 1 BauGB Bernsdorf,
 - Beschluss zur Billigung, öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange des Stadtrates vom 18.03.2015 sowie örtliche Bekanntmachung des Beschlusses im Mitteilungsblatt Ausgabe Kamern am 04.04.2015 gemÜB § 2 Abs. 1 BauGB Bernsdorf,
 - Örtliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Wiednitzer Straße“ (Protokoll: 12.03.2015) im Mitteilungsblatt Ausgabe Kamern am 04.04.2015 gemÜB § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB Bernsdorf,
 - Birachrichtigung der Träger öffentlicher Belange am 04.04.2015 gemÜB § 4 Abs. 2 BauGB Bernsdorf,
 - Örtliche Auslegung des Planentwurfs für einen Monat von 18.04 bis 18.05.2015 gemÜB § 2 Abs. 2 BauGB Bernsdorf,
 - Prüfung und Entscheidung über Bedenken und Anregungen durch den Stadtrat am 18.06.2015 gemÜB § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB Bernsdorf,
 - Satzungsbeschluss des Stadtrates am 18.06.2015 gemÜB § 10 Abs. 1 BauGB Bernsdorf,
 - Ausfertigung des Bebauungsplanes „Wiednitzer Straße 3. Änderung“ in der Fassung vom 12.03.2015 mit 4 redakt. Änderungen v. 02.06.2015 Bernsdorf, 25.06.2015
 - Bekanntmachung des Bebauungsplanes „Wiednitzer Straße 3. Änderung“ im Mitteilungsblatt Ausgabe Kamern am 27.06.2015 gemÜB § 10 Abs. 3 BauGB Bernsdorf,
 - Rechtskraft des Bebauungsplanes am 27.06.2015 gemÜB § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB Bernsdorf,

Satzung

DER STADT BERNSDORF ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN „WIEDNITZER STRASSE, 3. ÄNDERUNG“

Auf Grund § 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. November 2014 (BGBl. I S. 1748) sowie nach § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 13a BauGB, § 17 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 18 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 20 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 21 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 22 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 23 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 24 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 25 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 26 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 27 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 28 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 29 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 30 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 31 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 32 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 33 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 34 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 36 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 37 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 38 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 39 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 40 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 41 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 42 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 43 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 44 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 45 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 46 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 47 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 48 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 49 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 50 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 51 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 52 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 53 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 54 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 55 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 56 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 57 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 58 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 59 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 60 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 61 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 62 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 63 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 64 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 65 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 66 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 67 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 68 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 69 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 70 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 71 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 72 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 73 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 74 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 75 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 76 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 77 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 78 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 79 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 80 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 81 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 82 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 83 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 84 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 85 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 86 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 87 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 88 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 89 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 90 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 91 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 92 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 93 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 94 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 95 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 96 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 97 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 98 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 99 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 100 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 101 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 102 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 103 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 104 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 105 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 106 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 107 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 108 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 109 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 110 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 111 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 112 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 113 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 114 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 115 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 116 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 117 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 118 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 119 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 120 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 121 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 122 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 123 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 124 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 125 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 126 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 127 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 128 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 129 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 130 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 131 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 132 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 133 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 134 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 135 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 136 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 137 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 138 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 139 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 140 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 141 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 142 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 143 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 144 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 145 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 146 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 147 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 148 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 149 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 150 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 151 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 152 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 153 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 154 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 155 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 156 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 157 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 158 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 159 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 160 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 161 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 162 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 163 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 164 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 165 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 166 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 167 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 168 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 169 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 170 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 171 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 172 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 173 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 174 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 175 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 176 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 177 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 178 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 179 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 180 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 181 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 182 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 183 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 184 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 185 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 186 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 187 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 188 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 189 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 190 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 191 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 192 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 193 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 194 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 195 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 196 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 197 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 198 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 199 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 200 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 201 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 202 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 203 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 204 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 205 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 206 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 207 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 208 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 209 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 210 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 211 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 212 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 213 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 214 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 215 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 216 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 217 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 218 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 219 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 220 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 221 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 222 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 223 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 224 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 225 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 226 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 227 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 228 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 229 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 230 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 231 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 232 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 233 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 234 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 235 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 236 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 237 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 238 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 239 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 240 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 241 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 242 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 243 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 244 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 245 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 246 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 247 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 248 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 249 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 250 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 251 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 252 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 253 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 254 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 255 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 256 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 257 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 258 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 259 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 260 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 261 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 262 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 263 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 264 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 265 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 266 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 267 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 268 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 269 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 270 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 271 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 272 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 273 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 274 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 275 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 276 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 277 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 278 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 279 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 280 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 281 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 282 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 283 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 284 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 285 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 286 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 287 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 288 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 289 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 290 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 291 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 292 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 293 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 294 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 295 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 296 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 297 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 298 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 299 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 300 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 301 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 302 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 303 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 304 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 305 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 306 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 307 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 308 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 309 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 310 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 311 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 312 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 313 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 314 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 315 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 316 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 317 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 318 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 319 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 320 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 321 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 322 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 323 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 324 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 325 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 326 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 327 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 328 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 329 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 330 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 331 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 332 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 333 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 334 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 335 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 336 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 337 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 338 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 339 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 340 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 341 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 342 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 343 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 344 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 345 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 346 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 347 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 348 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 349 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 350 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 351 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 352 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 353 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 354 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 355 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 356 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 357 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 358 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 359 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 360 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 361 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 362 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 363 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 364 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 365 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 366 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 367 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 368 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 369 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 370 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 371 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 372 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 373 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 374 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 375 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 376 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 377 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 378 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 379 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 380 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 381 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 382 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 383 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 384 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 385 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 386 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 387 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 388 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 389 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 390 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 391 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 392 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 393 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 394 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 395 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 396 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 397 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 398 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 399 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 400 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 401 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 402 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 403 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 404 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 405 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 406 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 407 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 408 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 409 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 410 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 411 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 412 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 413 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 414 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 415 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 416 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 417 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 418 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 419 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 420 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 421 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 422 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 423 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 424 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 425 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 426 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 427 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 428 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 429 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 430 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 431 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 432 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 433 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 434 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 435 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 436 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 437 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 438 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 439 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 440 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 441 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 442 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 443 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 444 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 445 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 446 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 447 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 448 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 449 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 450 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 451 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 452 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 453 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 454 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 455 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 456 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 457 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 458 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 459 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 460 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 461 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 462 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 463 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 464 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 465 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 466 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 467 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 468 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 469 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 470 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 471 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 472 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 473 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 474 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 475 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 476 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 477 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 478 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 479 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 480 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 481 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 482 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 483 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 484 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 485 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 486 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 487 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 488 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 489 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 490 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 491 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 492 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 493 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 494 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 495 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 496 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 497 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 498 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 499 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 500 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 501 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 502 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 503 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 504 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 505 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 506 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 507 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 508 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 509 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 510 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 511 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 512 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 513 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 514 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 515 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 516 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 517 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 518 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 519 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 520 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 521 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 522 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 523 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 524 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 525 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 526 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 527 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 528 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 529 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 530 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 531 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 532 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 533 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 534 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 535 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 536 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 537 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 538 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 539 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 540 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 541 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 542 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 543 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 544 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 545 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 546 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 547 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 548 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 549 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 550 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 551 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 552 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 553 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 554 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 555 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 556 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 557 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 558 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 559 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 560 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 561 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 562 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 563 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 564 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 565 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 566 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 567 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 568 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 569 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 570 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 571 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 572 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 573 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 574 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 575 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 576 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 577 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 578 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 579 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 580 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 581 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 582 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 583 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 584 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 585 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 586 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 587 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 588 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 589 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 590 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 591 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 592 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 593 Abs. 1 Nr